

HEILBRIGÐISEFTIRLIT HAFNARFJARÐAR- OG KÓPAVOGSSVÆÐIS  
256. fundur 25. maí 2020  
Fundargerð

## 1 Skipulagsmál

### 1.1 Landfylling og brú yfir Fossvog

Lögð fram tilkynning frá Skiplagsstofnun þar sem gert er grein fyrir að fyrirhuguð framkvæmd við landfyllingu og brú yfir Fossvog sé ekki líkleg til að hafa í för með sér umtalsverð umhverfisáhrif, sbr. þau viðmið sem tilgreind eru í 2. viðauka laga um mat á umhverfisáhrifum. Er sú niðurstaða í samræmi við umsögn heilbrigðiseftirlitsins frá 29. janúar 2020.

### 1.2. Aðalskipulagsbreyting, Hraun vestur, Hamranes

Með erindi dagsettu 14. maí 2020 óskar Gunnþóra Guðmundsdóttir arkitekt f.h. skipulagsfulltrúa Hafnarfjarðar eftir umsögn heilbrigðisnefndar um tillögu að aðalskipulagsbreytingu í Hafnarfirði er nær til 23 ha. svæðis í Hamranesi. Auglýsingartími breytinganna er frá 14.5.-26.6.2020. Óskað er eftir að umsögn heilbrigðisnefndar berist á auglýsingartíma.

Tillagan gerir ráð fyrir breytingu á áformaðri landnotkun við Hamranes. „Svæðið verði skilgreint sem M3 (miðbær/miðsvæði). Á miðsvæðinu skal „fyrst og fremst vera íbúðabyggð auk verslana, skrifstofa, þjónustustofnana, veitinga- og gistihúsa, menningarstofnana og hreinlegum iðnaði og atvinnustarfsemi eftir nánari skilgreiningu í deiliskipulagi“.

Í greinargerð kemur fram að uppbygging þessa svæðis við Hamranes sé hluti nýs bæjarhluta ásamt Skarðshlíð, Völlunum, Áslandi og Vatnshlíð en framkvæmdaröðin riðlast vegna tafa við að fjarlægja háspennulínur/loftlínur er liggja yfir landið og óvíst hvenær þær munu víkja. Þar af leiðandi hafi verið horft til þess að uppbygging í Hamranesi verði meiri en gildandi aðalskipulag segir til um.

*Heilbrigðisnefnd gerir ekki athugasemdir við skipulagslýsingu vegna áformaðrar breytingar á aðalskipulagi Hafnarfjarðar 2013-2025 er varðar landnotkun við Hamranes.*

*Nefndin vekur athygli á að þar sem skipulag gerir ráð fyrir blandaðri byggð íbúða við ýmiss konar verslunar-, þjónustu- og atvinnustarfsemi sem síðar verði ákvörðuð við deiliskipulagi lóða er mikilvægt að hugað sé að því að gerðar verði ítarlegar kröfur til alls húsnæðis með hliðsjón af mengunarhættu, s.s. vegna lyktar- og hljóðmengunar. Einnig verði hugað að aðgreiningu sameigna íbúða frá atvinnutengdum rýmum.*

*Þá minnir heilbrigðisnefnd á að þó nefndin veiti ýmiss konar atvinnustarfsemi starfsleyfi þá gildir það ekki um allar tegundir atvinnurekstrar og einnig að ef ekki er hugað af nægjanlegri aðgreiningu íbúða frá atvinnurekstri við gerð húsnæðis getur nefndin ekki tryggt hnökralaust sambýli íbúa og atvinnulífs. Því verði að huga vel að hönnun hverfis og einstakra bygginga.*



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature, a smaller signature, and the initials 'SMG'.

## 2 Starfsleyfi

### Garðabær

#### 2.1 Blikastígur 19, Garðabæ – gistiheimili

Lögð fram umsókn Maríu Harðardóttur, kt. 151170-4209, Blikastígur 19, f.h. dags. 28.04.2020 þar sem sótt er um leyfi fyrir gistingu í séríbúð að Blikastíg 19, Garðabæ. Fasteignanr.: 2299929. Endurnýjun.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 13.05.2020.

Eftirlitsskýrsla dags. 22.01.2020.

*Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára með fyrirvara um samþykkt notkun fasteignar*

#### 2.2 Garðatorg 7, Garðabæ – nuddstofa

Lögð fram umsókn Þórðar Tómassonar f.h. Jurtahúsið ehf., kt. 440703-2910, dags. 11.05.2020 þar sem sótt er um leyfi til reksturs nuddstofu að Garðatorgi 7, Garðabæ. Fasteignanr.: 2222597.

Ný starfsemi.

Eftirlitsskýrsla dags. 19.05.2020.

*Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

#### 2.3 Vesturhraun 5, Garðabæ – matstofa

Lögð fram umsókn Péturs Viðarssonar, f.h. Í-Mat ehf., kt. 430220-1010, dags. 12.05.2020 þar sem sótt er um leyfi til reksturs matstofu að Vesturhrauni 5, Garðabæ.

Eigendaskipti.

Eftirlitsskýrsla dags. 22.01.2020.

*Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

#### 2.4 Víðilundur 6, Garðabær – niðurrif

Lögð fram umsókn Hlyns R. Guðjónssonar, f.h. Kappar ehf., kt. 430209-0510, dags. 13.05.2020, sótt er um leyfi til að hreinsa og fjarlægja asbest úr húsi að Víðilundi 6, Garðabæ. Tímabundin starfsemi.

*Með vísun til X. viðauka reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit er staðfest leyfi til starfseminnar til 10.06.2020.*

### Hafnarfjörður

#### 2.5 Ásvellir 2, Hafnarfjörður – sjúkráþjálfun

Lögð fram umsókn Kristins Magnússonar, f.h. Ásmegin sjúkráþjálfun ehf., kt. 600608-1340, dags. 18.05.2020, þar sem sótt er um leyfi fyrir sjúkráþjálfun að Ásvöllum 2, Hafnarfirði. Fasteignanr. 2301562. Endurnýjun.

Eftirlitsskýrsla dags. 29.04.2020.

*Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

Handwritten signatures and initials in blue ink. There are three distinct signatures on the left and the initials 'SMG' on the right.

## 2.6 Bæjarhraun 2, Hafnarfjörður – matvæladreifing

Lögð fram umsókn Ívars Erlendssonar, f.h. Lody ehf., kt. 630914-2130, dags. 12.05.2020, þar sem sótt er um leyfi til dreifingu matvæla að Bæjarhrauni 2, Hafnarfirði. Fasteignanr. 2224302. Breyting á starfsemi.

*Með vísun til ákvæða matvælaeignagerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.*

## 2.7 Norðurhella 8, Hafnarfjörður – bifreiðaverkstæði

Lögð fram umsókn Jóhanns D. Barðason, f.h. Bifvélavirkjans ehf., kt. 500918-0120, dags. 01.04.2020, þar sem sótt er um endurskoðun starfsleyfis til samræmi við önnur fyrirtæki í fasteigninni að Norðurhelli 8, Hafnarfirði.

Fasteignanr. 2305373. Endurnýjun.

Eftirlitsskýrsla dags. 13.09.2020.

*Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er samþykkt að framlengja starfsleyfi til 26.11.2030.*

## 2.8 Sléttuhlíð F2 og F3, Hafnarfjörður – gistiheimili í flokki II

Lögð fram umsókn Katrínar J. Árnadóttur f.h. Borgarkletts ehf. kt.531016-0920 dags. 20.05.2020, þar sem sótt er um leyfi til reksturs gistiheimilis í flokki II í Sléttuhlíð F2 og F3 í Hafnarfirði.

Endurnýjun.

Eftirlitsskýrsla dags.21.10.2019.

Samþykkt byggingafulltrúa dags. 23.05.2020 um notkun húsnæðis.

*Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára*

## Kópavogur

### 2.9 Auðbrekka 2, Kópavogur –hár- og snyrtistofa

Lögð fram umsókn Krystyna Kaczynska, f.h. KryStyle Shine ehf., kt. 681118-1280, dags. 12.05.2020, þar sem sótt er um leyfi til reksturs snyrti- og hársnyrtistofu að Auðbrekku 2, Kópavogi.

Ný starfsemi. Fasteignanr.: 01 0101.

Eftirlitsskýrsla dags. 19.05.2020.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 13.05.2020.

*Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

### 2.10 Auðbrekka 27, Kópavogur – bónstöð

Lögð fram umsókn Sardar Nabi Mohammed, f.h. Eðalbón ehf., kt. 630320-01100, dags. 27.04.2020, þar sem sótt er um leyfi til reksturs bónstöðvar að Auðbrekku 27, Kópavogi.

Ný starfsemi. Fasteignanr.: 205-8744.

Eftirlitsskýrsla dags. 07.05.2020.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 8.05.2020. Jákvætt svar frá byggingafulltrúa 8.05.2020.



*Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

### *2.11 Borgarholtsbraut 69, Kópavogur – hárgreiðslustofa*

Lögð fram umsókn Helgu Bjarkar Sigurðardóttur, kt. 300162-3209, dags. 12.05.2020, þar sem sótt er um leyfi til reksturs Hárgreiðslu og rakarastofu að Borgarholtsbraut 69, Kópavogi.

Fasteignanr.: 2059224. Endurnýjun.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 13.05.2020.

Bréf sent byggingafulltrúa varðandi samþykka notkun fasteignar dags. 13.05.2020.

*Með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.*

### *2.12 Breiðuhvarf 6, Kópavogi - Læknastofa*

Lögð fram umsókn Haralds Erlendssonar kt.240956-4469 dags.19.05.2020, þar sem sótt er um leyfi til reksturs læknastofu að Breiðuhvarfi 6, Kópavogi.

Ný starfsemi.

Bréf sent byggingafulltrúa dags.22.05.2020.

*Með vísun til ákvæða reglugerðar um hollustuhætti nr. 941/2002 m.s.b. og reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit er starfsleyfi samþykkt til allt að 4 ára, með fyrirvara um úttekt heilbrigðisfulltrúa og samþykka notkun húsnæðis.*

### *2.13 Bæjarlind 1-3, Kópavogi – snyrtistofa*

Lögð fram að nýju umsókn Aðalheiðar Kristjánsdóttur, kt.110973-4119, f.h. Snyrtistofunnar Cara kt.660303-3320 ehf. dags. 13.11.2019, þar sem sótt er um leyfi til reksturs snyrtistofu að Bæjarlind 1-3, Kópavogi.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 29.04.2020.

*Afgreiðslu starfsleyfis var frestað á fundi heilbrigðisnefndar 2.12.2019 en að uppfylltum skilyrðum heilbrigðisfulltrúa og með vísun til ákvæða hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

### *2.14 Bæjarlind 14-16, Kópavogur – veitingastaður*

Lögð fram umsókn Bjarkar Þorleifsdóttur, f.h. Bjs subs ehf. (Nonnabiti), kt. 480909-0700, dags. 04.05.2020, þar sem sótt er um leyfi til reksturs veitingastaðs að Bæjarlind 14-16, Kópavogi.

Breyting á húsnæði. Fasteignanr.: 2235698, 2235699.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 19.05.2020.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 08.05.2020. Jákvætt svar frá byggingafulltrúa 8.05.2020.

*Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

### *2.15 Fellahvarf 28, Kópavogi – Matarvagn*

Lögð fram umsókn Ágústs Freys Hallssonar f.h. Mækæ ehf. kt.640818-0340 dags. 22.05.2020 þar sem sótt er um leyfi til reksturs matarvagns. Aðsetur starfseminnar er að Fellahvarfi 28 í Kópavogi.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags.22.05.2020.

*Með vísun til ákvæða matvæla- og hollustuháttareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 4 ára.*



*2.16 Hlíðasmári 14, Kópavogur – tannlæknastofa*

Lögð fram umsókn Brynju Bjarkar Harðardóttur, f.h. Reykjavík Dental Care., kt. 500616-1720, dags. 28.04.2020, þar sem sótt er um leyfi til reksturs tannlæknastofu að Hlíðasmára 14, Kópavogi. Fasteignanr.: 222-7797 Ný starfsemi.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 19.05.2020.

*Með vísun til ákvæða reglugerðar um hollustuhætti nr. 941/2002 m.s.b. og reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

*2.17 Skemmuvegur 20, Kópavogur – bifreiðaverkstæði*

Lögð fram umsókn Böðvars Guðmundssonar, f.h. ALP/GÁK ehf, kt. 681218-0330, dags. 18.05.2020, þar sem sótt er um leyfi til reksturs bifreiða- og sprautuverkstæðis að Skemmuvegi 20, Kópavogi Fasteignanr.: 2064891.

Ný starfsemi.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 22.05.2020

*Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára.*

*2.18 Smiðjuvegur 36, Kópavogur – bifreiðaverkstæði*

Lögð fram umsókn Nuno Valentim, kt. 121080-3389, dags. 07.05.2020, þar sem sótt er um leyfi til reksturs bifreiða- og sprautuverkstæðis að Smiðjuvegi 36, Kópavogi. Fasteignanr.: 2065351. Ný starfsemi.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 12.05.2020.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 11.05.2020.

*Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára með fyrirvara um samþykktu notkun fasteignar.*

*2.19 Tónahvarf 3, Kópavogur – trésmiðaverkstæði*

Lögð fram umsókn Odds Guðnasonar, f.h. Innréttingarþjónustu Bjarnarins ehf., kt. 580105-0920, dags. 14.05.2020, þar sem sótt er um leyfi til reksturs trésmiðaverkstæðis að Tónahvarfi 3, Kópavogi. Fasteignanr.: 2329397.

Ný starfsemi.

Fyrir liggur eftirlitsskýrsla dags. 20.05.2020.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 19.05.2020.

*Með vísun til ákvæða mengunarvarnareglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára með fyrirvara um samþykktu notkun fasteignar.*

*2.20 Tónahvarf 6i, Kópavogur – dreifing matvæla*

Lögð fram umsókn Hákonar Óttarssonar, f.h. Bergmann & Co. ehf., kt. 511104-2970, dags. 19.05.2020, þar sem sótt er um leyfi til dreifingu matvæla að Tónahvarfi 6i, Kópavogi. Fasteignanr.: 2362920.

Ný starfsemi.

Bréf sent byggingafulltrúa dags. 19.05.2020.

*Með vísun til ákvæða matvælaeaglugerða er starfsleyfi samþykkt til 12 ára með fyrirvara um samþykkt notkun fasteignar og að lokinni úttekt heilbrigðisfulltrúa.*

### 3 Umsagnir

#### Garðabær

##### 3.1 Garðatorg 4b - veitingastaður, rekstrarleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 08.05.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Brunch ehf., kt. 691015-0170, þar sem sótt er um endurnýjun á rekstrarleyfi fyrir veitingastað í fl. II, fyrir Brunch ehf., Garðatorgi 4b, Garðabæ.

*Afgreiðsla umsagnar frestað.*

#### Hafnarfjörður

##### 3.2 Dalshraun 13, Hafnarfjörður - veitingastaður, rekstrarleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 19.05.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn FoodCo hf., kt. 660302-2630, þar sem sótt er um endurnýjun á rekstrarleyfi fyrir veitingahús í fl. II, fyrir FoodCo hf, Dalshrauni 13, Hafnarfirði.

*Jákvæð umsögn staðfest með vísun til starfsleyfis dags. 27.08.2018.*

##### 3.3 Reykjavíkurvegur 60, Hafnarfjörður - veitingastaður, rekstrarleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu mótttekið dags. 05.05.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn JM-Veitinga ehf., kt. 540709-0330, þar sem sótt er um breytingu á rekstrarleyfi fyrir veitingastað í fl. III, fyrir Ölhúsið, Reykjavíkurvegi 60, Hafnarfirði.

*Jákvæð umsögn staðfest með vísun til starfsleyfis dags. 02.09.2009.*

#### Kópavogur

##### 3.4 Borgarholtsbraut 19, Kópavogur – samkoma, tækifærisleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu dags. 18.05.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn Kársnes ehf., kt. 560119-2830, þar sem sótt er um tímabundið áfengisleyfi í Brauðkaup, Borgarholtsbraut 19 á 17.júní 2020 frá kl. 12.00 – 22.00.

*Jákvæð umsögn staðfest.*



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left, a smaller one in the middle, and the initials 'bd' and 'SMG' on the right.



### 3.5 Engihjalli 8, Kópavogur - veitingastofa, rekstrarleyfi

Lagt fram bréf sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu mótttekið dags. 12.05.2020, þar sem óskað er umsagnar á umsókn fyrir 50 kall ehf., kt. 440320-0820, þar sem sótt er um rekstrarleyfi fyrir veitingastað í fl. II, fyrir Matarhjallann, Engihjalla 8, Kópavogi.

*Jákvæð umsögn staðfest með vísun til starfsleyfis dags. 27.04.2020.*

## 4 Tóbaksleyfi

### 4.1 Hagkaup, Garðabær– matvöruverslun

Lögð fram umsókn fyrir Hagkaup., kt. 430698-3549, dags. 18.05.2020 þar sem sótt er um tóbaksleyfi fyrir Hagkaup, Litlatúni 1-3, Garðabæ.

*Með vísan í lög nr.28/1998 er tóbaksleyfi samþykkt til 4 ára.*

## 5 Annað

### 5.1 Viðbragðsáætlun til að bæta loftgæði

Lagt fram til kynningar Viðbragðsáætlun til að bæta loftgæði, skammtímaráðstafanir til að draga úr loftmengun.

Í samræmi við 15. gr. reglugerðar nr.787/1999 um loftgæði skulu heilbrigðisnefndir semja aðgerðaáætlanir sem gilda skulu um skammtímaráðstafanir sem fylgja skal ef hætt er á að farið verði yfir umhverfismörk og /eða viðmiðunarmörk og til að draga úr þeirri hættu sem slík atvik skapa og stytta tímann sem þau vara.

*Samþykkt að senda Viðbragðsáætlunina til kynningar í bæjarfélögum sem standa að heilbrigðiseftirlitinu og óskað eftir umsögnum og athugasemdum við áætlunina.*

### 5.2 Rannsókn á áhrifum flæðigryfja á lífríkið við Straumsvík

Lagðar fram til kynningar skýrslur frá Nýsköpunarmiðstöð Íslands um könnun á ólífrænum snefilefnum og aromatískum fjölhringjasamböndum (PAH) í kræklingi við álverið í Straumsvík, könnun á efnabáttum í sjó við Straumsvík og könnun á efnabáttum í seti við Straumsvík, en rannsóknirnar fóru fram sumarið og haustið 2018. Rannsóknirnar eru gerðar í samræmi við vöktunaráætlun ISAL.

### 5.3 Umsögn um undanþágu frá reglugerð um hollustuhætti

Lagt fram erindi frá Umhverfis- og auðlindaráðuneytinu, þar sem óskað er undanþágu frá 6. mgr. 49. gr. reglugerðar nr.941/2002 um hollustuhætti þar sem kveðið er á um að aðgerðarrými fótaaðgerðarstofu skuli vera handlaug, vaskur til að þrifa áhöld og gott aðgengi að skolvaski.

*Heilbrigðisnefnd tekur undir umsögn heilbrigðiseftirlitsins um að ekki séu forsendur til þess að gefa undanþágu frá kröfu um handlaugar í aðgerðarrými fótaaðgerðarstofu. Engin haldbær rök eru fyrir því að starfsemi stofunnar sé með þeim hætti að gera þurfi minni kröfur um smitvarnir*



en almennt er gert í sambærilegum stofum. Mikil þörf er á að gæta vel að sýkinga- og smitvörnum þar sem húð er rofin.



Jón Haukur Ingvason



Sigurður Grétarsson

Ingibjörg Hauksdóttir



Linda Hrönn Þórisdóttir



Gnýr Guðmundsson



Elínbjörg Ingólfssdóttir